BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

ACTA PARCIAL No. 2

CONSTRUCTORA GED SAS

CONTRATO No. 358-2023

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C

CONTRATISTA: CONSTRUCTORA GED SAS
CONTRATANTE: FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO
INTERVENTORIA: HUPERNIKAO INGENIERIA SAS
VALOR INICIAL: $ 875,077,159
PLAZO INICIAL: 4 MESES

			CONDICIONES INICIALES			MODIFICATORIO No 1			CORTE No. 1		CORTE No. 2		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES**													
1,1	Localizacion y Replanteo	M2	1200	$ 678	$ 813.600,00	2.526,22	$ 678,00	$ 1.712.777	2526,22	$ 1.712.778,14			2526,22	$ 1.712.778,14
1.2	Diagnóstico de Espacio Público y Ciclorruta y Puentes Peatonales (visual). Incluye Levantamiento Topográfico y Georreferenciación de Elementos.	M2	1200	$ 121,00	$ 145.200,00	4.451,82	$ 121,00	$ 538.670	4451,82	$ 538.670,40			4451,82	$ 538.670,40
2	**CERRAMIENTO PRELIMINAR**													
3,1	Cerramiento Lona h=2.20 mts(exc) **	M2	500	$ 2.377	$ 1.188.500,00	1040,40	$ 2.377,00	$ 2.473.031	1040,40	$ 2.473.030,80			1040,40	$ 2.473.030,80
3	**EXCAVACIONES, RETIRO Y DISPOSICION FINAL**													
3,1	Excavación Mecánica en Material Común (Incluye Cargue)	M3	600	$ 4.857	$ 2.914.200,00		$ 4.857,00							
3,2	Transporte y Disposición Final de Escombros en Sitio Autorizado (Distancia de Transporte 21 km). A Distancia Mayor del Acarreo Libre (90 m) en Sitio Autorizado por la Entidad Ambiental Competente.	M3	800	$ 31.232	$ 24.985.600,00	344,80	$ 31.232,00	$ 10.768.762	285,91	$ 8.929.410,92			285,91	$ 8.929.410,92
3,3	Excavación Manual en Material Común. Incluye Cargue.	M3	200	$ 32.891	$ 6.578.200,00	747,98	$ 32.891,00	$ 24.601.830	108,14	$ 3.556.832,74			108,14	$ 3.556.832,74
4	**RELLENOS**					0,00		$ -						
4,1	Base Granular Clase B (BG_B) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con Vibrocompactador).	M3	300	$ 152.655	$ 45.796.500,00		$ 152.655,00							
4,2	Subbase Granular Clase B (SBG_B) (Suministro, Extendido, Nivelación, Humedecimiento y Compactación con Vibrocompactador).	M3	300	$ 136.040	$ 40.812.000,00		$ 136.040,00							
5	**GEOTEXTIL**					0,00		$ -						
5.1	Geotextil NT 4000 para Separación Subrasante/Capas Granulares (Incluye Suministro e Instalación).	M2	5000	$ 9.727	$ 48.635.000,00		$ 9.727,00							
6	**ACERO DE REFUERZO**					0,00		$ -		$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
6,1	Malla Electrosoldada 0.25x0.25m, d=4mm, 4mm (Incluye Suministro, Fijación e Instalación).	KG	600	$ 5.873	$ 3.523.800,00		$ 5.873,00							
6,2	Acero Figurado No. 4 (ø 1/2") fy=60000 PSI	KG	1000	$ 4.047	$ 4.047.000,00		$ 4.047,00							
7	**DEMOLICIONES Y/O DESMONTES**					0,00		$ -						
7,1	Demolición Pisos de Concreto (Espesor Variable Hasta 0.10 m. Incluye Cargue). No Incluye Transporte y Disposición Final de Sobrantes.	M2	200	$ 6.114	$ 1.222.800,00		$ 6.114,00							
7,2	Fresado Pavimento Asfáltico (Incluye Cargue) Incluye Agua, Puntas. no Incluye Transporte de Maquinaria, Transporte del Fresado ni Disposición Final).	M3	70	$ 82.784	$ 5.794.880,00		$ 82.784,00							
7,3	Demolición Muros e=0.15m (Incluye Cargue)	M2	200	$ 20.510	$ 4.102.000,00		$ 20.510,00							
7,4	Demolición Manual Sardinel Existente (Incluye Cargue). No Incluye Transporte y Disposición Final de Sobrantes.	ML	300	$ 4.616	$ 1.384.800,00		$ 4.616,00							
7,5	Demolición Pavimento Asfaltico (Incluye Cargue). No Incluye Transporte y Disposición Final de Sobrantes.	M3	70	$ 29.038	$ 2.032.660,00	103,49	$ 29.038,00	$ 3.005.034	103,48	$ 3.004.975,65			103,48	$ 3.004.975,65
7,6	Demol. Manual Concreto (Cargue+Retiro)	M3	20	$ 292.135	$ 5.842.700,00		$ 292.135,00							
7,7	Demolicion Manual Gradería Ladrillo y Placa Conc.	ML	50	$ 60.972	$ 3.048.600,00		$ 60.972,00							
7,8	Retiro de Loseta A-50 Sobre Arena	M2	150	$ 2.141	$ 321.150,00		$ 2.141,00							
7,9	Retiro de Adoquín Sobre Mortero	M2	104	$ 2.174	$ 226.096,00		$ 2.174,00							
7,10	Desmonte Y Reinstalac.estruc.de cancha multiple**(Incluye demolició, cortes y pintura nueva) El juego incluye dos estructuras	JGO	6	$ 879.324	$ 5.275.944,00		$ 879.324,00							
7,11	Desmonte, Pintura General y Arreglo, Reposición Piezas Biosaludables	UN	8	$ 854.177	$ 6.833.416,00		$ 854.177,00							
8	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**					0,00		$ -						
8,1	Muro en Bloque Estructural Tipo Piedra Gris (Referencia: PI-16. Incluye Suministro y Construcción)	M2	100	$ 82.986	$ 8.298.600,00		$ 82.986,00							
8,2	Anden Concreto Grava Común de 3000 PSI (210 kg/cm2) Premezclado e=0.10m (Incluye Suministro, Formaleteo, Fundida y Curado)	M2	200	$ 61.467	$ 12.293.400,00		$ 61.467,00							
8,3	Losa Maciza de Graderias en Concreto Visto Color Gris Claro con Arenas Claras de Rozo f'c 28 MPA e: 0.10 m. Incluye Vigas Profundas h: 0.35 m.	M2	80	$ 150.949	$ 12.075.920,00		$ 150.949,00							
9	**BORDILLOS, LOSETAS Y CUNETAS**					0,00		$ -						
9,1	Bordillo Prefabricado A80 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero de Nivelación 2000 PSI)	ML	200	$ 55.816	$ 11.163.200,00		$ 55.816,00							

ACTA PARCIAL No. 2

CONTRATO No. 358-2023

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C

CONTRATISTA: CONSTRUCTORA GED SAS
CONTRATANTE: FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO
INTERVENTORIA: HUPERNIKAO INGENIERIA SAS
VALOR INICIAL: $ 875,077,159
PLAZO INICIAL: 4 MESES

			CONDICIONES INICIALES			MODIFICATORIO No 1			CORTE No. 1		CORTE No. 2		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
9,2	Cañuela Tipo A120 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	ML	120	$ 58.861	$ 7.063.320,00		$ 58.861,00							
9,3	Sardinel Fundido en Sitio en Concreto Premezclado de 3000psi. Suministro y Construccion. (Grava Común) e=0.20m h=0.35m (Incluye Formaleta Metálica, Acero de Refuerzo y Alambre Negro).	ML	210	$ 46.996	$ 9.869.160,00		$ 46.996,00							
9,4	Sardinel Tipo A10 (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 2000 PSI)	ML	120	$ 69.179	$ 8.301.480,00		$ 69.179,00							
9,5	Pisos en Loseta Prefabricada A55 Táctil Alerta o A56 Guia 40x40x6 Cm. Suministro e Instalación. (Incluye 4cm de Mortero 1:5 Hecho en Obra para Base y Arena de Peña Para Sello).	M2	70	$ 92.827	$ 6.497.890,00		$ 92.827,00							
9,6	Sardinel Especial A100 Para Rampa Tipo A (Suministro e Instalación. Incluye 3cm Mortero 1:5)	UN	50	$ 51.318	$ 2.565.900,00		$ 51.318,00							
9,7	Tableta Prefabricada en Concreto 6x20x20 Color Gris Natural o Similar (Suministro e Instalación)	M2	200	$ 81.005	$ 16.201.000,00		$ 81.005,00							
9,8	Piso en Adoquin de Arcilla 20x10x6cm (Suministro e Instalación. Incluye Base 3cm Arena Nivelacion y Arena de Sello)	M2	200	$ 52.464	$ 10.492.800,00		$ 52.464,00							
9,9	Rehabilitación Anden Adoquín Arcilla Tr Liviano Sobre Mortero. No Incl Bordillo. Incl. Retiro Adoquin e Instalar el Mismo. No Incluye Redes.	M2	400	$ 62.928	$ 25.171.200,00	16,38	$ 62.928,00	$ 1.030.761	16,38	$ 1.030.760,64			16,38	$ 1.030.760,64
10	**INFRAESTRUCTURA ELECTRICA**					0,00		$ -						
10,1	Canaliz Ducto Electric Pvc- D2x3" Zona Dura	ML	50	$ 134.835	$ 6.741.750,00	30,00	$ 134.835,00	$ 4.045.050			20,00	$ 2.696.700,00	20,00	$ 2.696.700,00
10,2	Cable No.6 Awg-Thhn-600v en Cobre. Suministro e Instalación. (Incluye Accesorios de Instalación).	ML	310	$ 11.709	$ 3.629.790,00		$ 11.709,00							
10,3	Empalme Resina Sumergible	JG	6	$ 171.110	$ 1.026.660,00	32,00	$ 171.110,00	$ 5.475.520						
10,4	Luminaria Led I, 16 Led, Ra03sim, 21w, 4000°K 100-227 V. (Incluye Luminaria, Cables y Elementos de Conexión, Obras Complementarias y Accesorios. Incluye Suministro, Instalación, Pruebas y Puesta en Funcionamiento).	UND	6	$ 1.258.816	$ 7.552.896,00		$ 1.258.816,00							
10,5	Puesta A Tierra Medidor **	UND	1	$ 438.966	$ 438.966,00		$ 438.966,00							
10,6	Caja+ Medidor Trifasico 100 Amp+Breaker Ind. Ajust	UND	1	$ 1.307.109	$ 1.307.109,00		$ 1.307.109,00							
11	**PISOS Y ACABADOS**					0,00		$ -						
11,1	Recubrimiento Sintetico Acrilico Campos Deportivos Tipo Sportmaster o Similares	M2	1196	$ 57.802	$ 69.131.192,00		$ 57.802,00							
11,2	Mezcla Asfáltica en Caliente Tipo Denso MD20 Asfalto Convencional 60-70 (Suministro, Extendido, Nivelación y Compactación Mecánica con Vibrocompactador y Compactador de Llantas)	M3	58	$ 919.085	$ 53.306.930,00		$ 919.085,00							
11,3	Riego de Liga con Emulsión Asfaltica CRR-2 (Suministro, Barrido Superficie y Riego Mecánico)	M2	800	$ 4.533	$ 3.626.400,00	862,68	$ 4.533,00	$ 3.910.540			862,68	$ 3.910.539,77	862,68	$ 3.910.539,77
11,4	Demarcacion Pintura Tráfico Multiple a=0.1 **	M2	1000	$ 8.983	$ 8.983.000,00	1685,10	$ 8.983,00	$ 15.137.253						
11,5	Limpeza Estruct.Metalica- Pintura Esmalte+Anticorr	ML	300	$ 12.491	$ 3.747.300,00		$ 12.491,00							
11,6	Limp. Estruct. Metalica y Pintura Esmalte+ Antic**. (Incluye Andamio y Equipo Protección Contra Caidas)	ML	500	$ 22.750	$ 11.375.000,00		$ 22.750,00							
11,7	Mantenimiento Arcos (Porterías) de Fútbol **. El Juego Incluye Dos Estructuras. (Incluye Equipo de Soldadura, Anticorrosivo, Pintura Esmalte)	JGO	8	$ 390.336	$ 3.122.688,00	4,00	$ 390.336,00	$ 1.561.344						
12	**MOBILIARIO URBANO**					0,00		$ -						
12,1	Suministro e Instalación Banca Prefabricada en Concreto M-40 (Incluye Excavación Manual con Retiro, Geotextil, Recebo B400 20cm, Recebo B600 15 cm; Piso Concreto 7 cm Mortero de Pega y Nivelación 3 cm). Zonas Duras	UND	5	$ 211.167	$ 1.055.835,00		$ 211.167,00							
12,2	Caneca Tipo M120 (en Malla Metálica. Incluye Suministro e Instalación. Incluye Base en Concreto 3000 PSI, Premezclado	UND	8	$ 322.264	$ 2.578.112,00	2,00	$ 322.264,00	$ 644.528						
12,3	Juego Infantil Tipo M-3 Metálico. Incluye Rodadero, Barras de Flexión, Escalador Árbol y Arco, Pasamanos y Angulatado, Plataformas Cubiertas, Acabado Superficial en Pintura en Polvo en Seco Tqic	UND	2	$ 5.591.513	$ 11.183.026,00		$ 5.591.513,00							
12,4	Punto Ecológico Compuesto por 3 Canecas Tipo Barcelona M-121. (Incluye Concreto para Anclaje de 3000 PSI Premezclado Grava Común y Subbase Granular Peatonal SBG PEA). Suministro e Instalación	UND	5	$ 1.930.765	$ 9.653.825,00		$ 1.930.765,00							
12,5	Baranda Cerramiento M-83 ES(Desm+Sum+Inst)	ML	60	$ 337.854	$ 20.271.240,00		$ 337.854,00							
NP	**NO PREVISTOS**													
NP-1	Diagnóstico Estructura de Pavimento Existente para Cancha Deportiva 500m2 con Recomendaciones	M2		$ 1.698.327,24		2,00	$ 1.698.327,24	$ 3.396.654	2,00	$ 3.396.654,48			2,00	$ 3.396.654,48
NP-2	Diseño Iluminación Cancha Sintética**	UNID.		$ 6.960.789,08		1,00	$ 6.960.789,08	$ 6.960.789	1,00	$ 6.960.789,08			1,00	$ 6.960.789,08
NP-3	Excavación Mecánica (Suelo Compacto h=2m) Cefe Cometas.	M3		$ 17.447,70		119,57	$ 17.447,70	$ 2.086.283	119,58	$ 2.086.317,45			119,58	$ 2.086.317,45
NP-4	Relleno Compact.Mecánica Material in situ+Trasiego	M3		$ 24.788,26		74,16	$ 24.788,26	$ 1.838.297			74,16	$ 1.838.297,36	74,16	$ 1.838.297,36
NP-5	Relleno en Subbase Granular Reciclada Tipo A	M3		$ 163.352,35		129,40	$ 163.352,35	$ 21.138.182	129,40	$ 21.138.182,05			129,40	$ 21.138.182,05

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

ACTA PARCIAL No. 2

CONSTRUCTORA GED SAS

CONTRATO No. 358-2023

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C

CONTRATISTA: CONSTRUCTORA GED SAS
CONTRATANTE: FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO
INTERVENTORIA: HUPERNIKAO INGENIERIA SAS
VALOR INICIAL: $ 875,077,159
PLAZO INICIAL: 4 MESES

			CONDICIONES INICIALES			MODIFICATORIO No 1			CORTE No. 1		CORTE No. 2		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
NP-6	Nivelación+Configuracion terreno Mater.Local Selec	M2		$ 30.235,91		862,68	$ 30.235,91	$ 26.083.990	862,68	$ 26.083.990,43			862,68	$ 26.083.990,43
NP-7	Desmonte CerramMalla eslabonada **	M2		$ 13.843,83		74,80	$ 13.843,83	$ 1.035.518	28,80	$ 398.702,30			28,80	$ 398.702,30
NP-8	Desmonte caneca existente + demolicion bases CDRC	UN		$ 42.076,82		2,00	$ 42.076,82	$ 84.154						
NP-9	DEMOLICION MUROS 0.15 + Trasiego	M2		$ 30.724,97		7,50	$ 30.724,97	$ 230.437	7,50	$ 230.437,28			7,50	$ 230.437,28
NP-10	Desmonte Malla Protección Contra Impacto **	M2		$ 37.253,03		38,40	$ 37.253,03	$ 1.430.516	38,40	$ 1.430.516,35			38,40	$ 1.430.516,35
NP-11	Adoquin Arcilla 10x20x06 Pegado Mortero **	M2		$ 87.797,59		6,00	$ 87.797,59	$ 526.786			6,00	$ 526.785,54	6,00	$ 526.785,54
NP-12	Adecuación Estr. Met. Cerr. Contra Impac h=2.5m**	ML		$ 374.101,65		41,95	$ 374.101,65	$ 15.693.564	29,95	$ 11.204.344,42			29,95	$ 11.204.344,42
NP-13	Arreglo y Templada Malla Eslab.h=2.0m(Plat+Pint)	ML		$ 58.894,33		29,95	$ 58.894,33	$ 1.763.885	29,95	$ 1.763.885,18			29,95	$ 1.763.885,18
NP-14	Malla Eslabonada cal10+ang+platin+pint (Sum+Inst)	M2		$ 110.776,82		46,00	$ 110.776,82	$ 5.095.734						
NP-15	Cerramiento Modular Contra Impacto H=4.0M A=2.5M STC	ml		$ 1.069.252,00		12,15	$ 1.069.252,00	$ 12.991.412	7,00	$ 7.484.764,00			7,00	$ 7.484.764,00
NP-16	Muro Estruc. Prensado 0.15 en 2CV **	M2		$ 150.166,05		7,50	$ 150.166,05	$ 1.126.245						
NP-17	Aseo General	M2		$ 7.361,53		2526,22	$ 7.361,53	$ 18.596.844						
NP-18	Muro e=0.12 ladrillo prens SantFe 2CV (ml)<0.70Alt	ML		$ 75.260,44		10,00	$ 75.260,44	$ 752.604			8,20	$ 617.135,61	8,20	$ 617.135,61
NP-19	Sellado de fisuras y juntas con Emulsión Asfaltica	ML		$ 5.477,04		300,00	$ 5.477,04	$ 1.643.112						
NP-20	Reparcheo h=0.30 m	M2		$ 106.800,31		240,00	$ 106.800,31	$ 25.632.074						
NP-21	Escarificación de 8x1cm	ML		$ 8.295,32		150,00	$ 8.295,32	$ 1.244.298						
NP-22	Sumistro e Instalación de Caja de Inspección CS274	UND		$ 2.254.911,93		4,00	$ 2.254.911,93	$ 9.019.648	2,00	$ 4.509.823,86			2,00	$ 4.509.823,86
NP-23	Sum+Inst de Barraje de Tierra Tmgb Cdrc Cometas	UND		$ 543.734,99		4,00	$ 543.734,99	$ 2.174.940						
NP-24	Acometida BT en Aluminio 1#4	ml		$ 10.820,91		1188,00	$ 10.820,91	$ 12.855.241						
NP-25	Cable Cu desnudo # 2/0 enterrado (sum+inst)	ML		$ 54.248,77		224,40	$ 54.248,77	$ 12.173.424						
NP-26	Alambron Aluminio 8mm	ML		$ 5.651,45		72,00	$ 5.651,45	$ 406.904						
NP-27	Conector de compresión bimetálico	UND		$ 57.185,18		4,00	$ 57.185,18	$ 228.741						
NP-28	Cable Encauchetado 3 x12 (Sum e Instalación).	ML		$ 16.452,12		176,00	$ 16.452,12	$ 2.895.573						
NP-29	Caja de Inspección de 30x30x30 cm Mampostería	UND		$ 375.181,20		2,00	$ 375.181,20	$ 750.362						
NP-30	Cable Encauchetado 3 x14 (Sum e Instalación).	ML		$ 10.961,96		80,00	$ 10.961,96	$ 876.957						
NP-31	Certificacion Retie de MT y BT Cefe	UND		$ 6.500.000,00		1,00	$ 6.500.000,00	$ 6.500.000						
NP-32	Certificacion Retilap Cefe Cometas	UND		$ 7.500.000,00		1,00	$ 7.500.000,00	$ 7.500.000						
NP-33	Levantamiento de Redes Topografia **	ML		$ 2.033,46		157,00	$ 2.033,46	$ 319.253	157,00	$ 319.253,22			157,00	$ 319.253,22
NP-34	Desmonte Suministro y Pintura para Mastil Metalico de 18 M Para Cableado	UND		$ 4.070.533,00		4,00	$ 4.070.533,00	$ 16.282.132						
NP-35	Suministro e Instalación Proyector Led de 400w, 100-277v, 50/60hz	UND		$ 3.806.179,69		20,00	$ 3.806.179,69	$ 76.123.594						
NP-36	Suministro e Instalación Varillas Cobre +Conector	UND		$ 407.047,00		8,00	$ 407.047,00	$ 3.256.376						
NP-37	Suministro e Instalación Caja Intemperie en Aluminio Inyectado + Tapa	UND		$ 60.832,00		4,00	$ 60.832,00	$ 243.328						
NP-38	Sum + Inst de Tuberia Galvanizada Conduit 1/2"	ML		$ 24.257,00		24,00	$ 24.257,00	$ 582.168						
NP-39	Suministro e Instalación Tubo Imc 3"	ML		$ 172.266,00		12,00	$ 172.266,00	$ 2.067.192						
NP-40	Suministro e Instalación Cinta Bandi 5/8" Rollos	UND		$ 172.016,00		3,00	$ 172.016,00	$ 516.048						
NP-41	Suministro e Instalación Hebilla de 5/8" en Acero Inoxidable	UND		$ 1.100,00		20,00	$ 1.100,00	$ 22.000						
NP-42	Suministro e Instalacion Varilla de Anclaje 5/8" X 1,50m	UND		$ 97.108,00		4,00	$ 97.108,00	$ 388.432						
NP-43	Suministro e Instalación Puntal Captadora 0,6x5/8"	UND		$ 136.175,00		4,00	$ 136.175,00	$ 544.700						
NP-44	Suministro e Instalación Caja de Derivación para Proyectores	UND		$ 400.848,00		8,00	$ 400.848,00	$ 3.206.784						
NP-45	Suministro E Instalación Tablero De Control Para Dos Apagados	UND		$ 3.563.018,00		1,00	$ 3.563.018,00	$ 3.563.018						
NP-46	Suministro E Instalación Caja+Breaker	UND		$ 1.566.620,00		1,00	$ 1.566.620,00	$ 1.566.620						
NP-47	Cable Trenzado 3x6+8 Cu Para Acometida Trafo A Tablero	ML		$ 50.496,00		145,20	$ 50.496,00	$ 7.332.019						
NP-48	Medidor Trifasico Medida Directa Cuatro Cuadrantes Case I	UND		$ 945.969,00		1,00	$ 945.969,00	$ 945.969						
NP-49	Ajuste de Cajas de Inspección Existentes C274 para Cumplir con norma ENEL. Incluye Excavación, Muros en Concreto.	UND		$ 434.029,93		5,00	$ 434.029,93	$ 2.170.150	3,00	$ 1.302.089,79			3,00	$ 1.302.089,79
NP-50	Ajuste de Canalización Subterránea Ducto Eléctrico PVC- D2X3"	ML		$ 97.453,00		160,00	$ 97.453,00	$ 15.592.480	50,00	$ 4.872.650,00	110,00	$ 10.719.830,00	160,00	$ 15.592.480,00
NP-51	Tapa para caja de inspeccion CS274 72x72 en concreto de acuerdo a norma enel	UND		$ 462.372,23		5,00	$ 462.372,23	$ 2.311.861						
NP-52	Suministro e Instalación de Carpeta Asfaltica e=7,5 cms, Mezcla MD13, Según Diseño, para Canchas. Incluye Extendido, Nivelacion, Compactación.	M3		$ 1.550.357		64,70	$ 1.550.357,00	$ 100.309.939			64,70	$ 100.309.938,95	64,70	$ 100.309.938,95
NP-53	Recubrimiento en Pintura Acrílica a Base de Agua, Antideslizante, para Pisos de Canchas en Carpeta Asfáltica, Incluye Preparación de Superficie y Base de Nivelación.	m2		$ 67.334		1685,10	$ 67.334,00	$ 113.464.523						

	TOTAL COSTOS DIRECTOS			**$ 564.250.235,00**				**$ 630.446.858**		**$ 114.428.859,00**		**$ 120.619.227,00**		**$ 235.048.086,00**	
COMPONENTES	**COMPONENTE AMBIENTAL**	**2,54%**	**14.338.283,4**			**2,54%**	16.020.420,00		$ 2.907.776,22		$ 3.065.080,99		$ 5.972.857,20		
	COMPONENTE SOCIAL	**1,11%**	**6.247.950,0**			**1,11%**	6.980.946,00		$ 1.267.072,20		$ 1.335.618,22		$ 2.602.690,42		
	COMPONENTE PMT	**1,49%**	**8.402.600,0**			**1,49%**	9.388.375,00		$ 1.704.031,08		$ 1.796.215,69		$ 3.500.246,76		
							32.389.741,00		**$ 5.878.880,00**		**$ 6.196.915,00**		**$ 12.075.795,00**		
COSTOS INDIRECTOS	**ADMINISTRACIÓN**	**27,67%**	**156.100.387,48**			**27,67%**	$ 174.413.748,00		$ 31.656.857,00		$ 33.369.429,00		$ 65.026.286,00		
	IMPREVISTO	**1,00%**	**5.642.502,35**			**1,00%**	$ 6.304.469,00		$ 1.144.289,00		$ 1.206.192,00		$ 2.350.481,00		
	UTILIDAD	**5,00%**	**28.212.511,75**			**5,00%**	$ 31.522.343,00		$ 5.721.443,00		$ 6.030.961,00		$ 11.752.404,00		
	A.I.U					**A.I.U**	$ 212.240.560,00		**$ 38.522.589,00**		**$ 40.606.582,00**		$ 79.129.171,00		
	TOTAL COSTO DE OBRA			**$ 783.194.470,04**			**$ 875.077.159**		**$ 158.830.328,00**		**$ 167.422.724,00**		**$ 326.253.052,00**		

ACTA PARCIAL No. 2

CONTRATO No. 358-2023

OBJETO DEL CONTRATO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE EL DIAGNOSTICO, MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C

CONTRATISTA: CONSTRUCTORA GED SAS
CONTRATANTE: FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO
INTERVENTORIA: HUPERNIKAO INGENIERIA SAS
VALOR INICIAL: $ 875,077,159
PLAZO INICIAL: 4 MESES

			CONDICIONES INICIALES			MODIFICATORIO No 1			CORTE No. 1		CORTE No. 2		ACUMULADO	
ITEM	DESCRIPCIÓN	UN	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL

DANIELA TRIANA ZAMBRANO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSTRUCTORA GED SAS

ADRIANA EDITH RAMIREZ SERRANO
DIRECTOR DE OBRA
CONSTRUCTORA GED SAS

ADRIANA AREVALO MANCILLA
RESIDENTE DE OBRA
CONSTRUCTORA GED SAS

KEYVEEN GUILLERMO CASTRO AMARANTO
REPRESENTANTE LEGAL
HUPERNIKAO INGENIERIA SAS

RAFAELA PASSO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
HUPERNIKAO INGENIERIA SAS

DAVID CAJAMARCA
RESIDENTE DE INTERVENTORIA
HUPERNIKAO INGENIERIA SAS